



ระเบียบสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พัก
สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร พ.ศ. ๒๕๖๔

เนื่องจากที่พักรับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร มีจำนวนจำกัดและไม่เพียงพอกับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรทุกคนได้เข้าพักอาศัย ดังนั้น เพื่อจัดสวัสดิการที่พักรับข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร เป็นไปตามระเบียบหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๖๐ ประกาศ ณ วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๐ และพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๑ ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ และมาตรา ๖๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ จึงเห็นควรกำหนดระเบียบหลักเกณฑ์วิธีปฏิบัติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร เพื่อให้ทุกคนถือปฏิบัติขณะเข้าพักอาศัย ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

หมวด ๑
ข้อความทั่วไป

ข้อ ๑. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร” ว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในที่พักของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๒. ให้ยกเลิกระเบียบสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร ว่าด้วยการเข้าพักอาศัยในบ้านพักของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร พ.ศ. ๒๕๓๓ ประกาศ ณ วันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๓๓ และบรรดาระเบียบ ข้อบังคับหรือคำสั่งอื่นใด ที่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรมีกำหนดไว้แล้ว ซึ่งขัดแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๓. ระเบียบนี้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๔. ในระเบียบนี้

“ที่พักรับ” หมายความว่ารวมถึง แพลต บ้านพัก หรือสถานที่อื่นใดที่จัดให้เป็นที่พักของเจ้าหน้าที่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

“สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด” หมายความว่าถึง สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร สังกัดสำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข

“คณะกรรมการ” หมายความว่าถึง คณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

“นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด” หมายความว่าถึง นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

“ที่พักรับคนโสด” หมายความว่าถึง ที่พักสำหรับผู้ที่ไม่สมรสยังไม่มียู่คนเดียว

/ที่พักรับครอบครัว...

- “ที่พักครอบครัว” หมายความถึง ที่พักสำหรับผู้สมรส/มีคู่ หรือมีบุตร หรือ
- ข้าราชการที่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านหรือโดยจำกัดผู้อยู่อาศัยรวมทั้งสิ้นไม่เกิน ๓ คน
 - ข้าราชการที่ผู้สมรส/มีคู่ หรือมีบุตร
 - โดยจำกัดผู้อยู่อาศัยรวมทั้งสิ้นไม่เกิน ๓ คน

หมวด ๒

ประเภทของที่พักอาศัย

- ข้อ ๕. ที่พักอาศัยของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร แบ่งออกเป็น ๒ ประเภท คือ
- ๕.๑ บ้านพักข้าราชการระดับ ๘ - ๙ จำนวน ๑ หลังคาเรือน
 - ๕.๒ บ้านพักข้าราชการระดับ ๕ - ๖ จำนวน ๗ หลังคาเรือน
 - ๕.๓ แพลต จำนวน ๑๐ ห้อง ๒๐ ยูนิต

ข้อ ๖. ที่พักตามข้อ ๕ ให้จัดประเภทการอยู่อาศัย ดังนี้

๖.๑ บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๗ หลังคาเรือน จัดเป็น

- บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๘ - ๙ จำนวน ๑ หลังคาเรือน จัดเป็นที่พักสำหรับ

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

- บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕ - ๖ จำนวน ๗ หลังคาเรือน จัดเป็น

- บ้านพักสำหรับข้าราชการตำแหน่งบริหาร ตั้งแต่ระดับชำนาญการพิเศษขึ้นไป

จำนวน ๔ หลังคาเรือน (ถ้าผู้บริหารอยู่ไม่ครบ ๔ หลังคาเรือน ให้พิจารณาข้าราชการที่มีสิทธิถัดไปเข้าพักอาศัยตามลำดับ)

- บ้านพักข้าราชการตำแหน่งอื่นๆ จำนวน ๓ หลังคาเรือน เป็นบ้านครอบครัว

๑ หลังคาเรือน บ้านคนโสดสำหรับอยู่ด้วยกัน ๒ คน ในบ้าน ๑ หลังคาเรือน จำนวน ๒ หลังคาเรือน

๖.๒ แพลตจำนวน ๖ ห้อง จัดเป็นที่พักคนโสดโดยให้อยู่ยูนิตละ ๑ คน จำนวน

๑๒ ยูนิต

- แพลตจำนวน ๔ ห้อง จัดเป็นที่พักครอบครัว

หมวด ๓

ผู้มีสิทธิพักอาศัย

ข้อ ๗. บุคคลที่มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดได้แก่ข้าราชการ เรียงตามลำดับสิทธิ ดังนี้

๑. ข้าราชการผู้ดำรงตำแหน่งประเภทอำนวยการ
๒. ข้าราชการประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการพิเศษ ขึ้นไป
๓. ข้าราชการผู้ดำรงตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับอาวุโส ขึ้นไป
๔. ข้าราชการประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ ลงมา หรือเทียบเท่า
๕. ข้าราชการ ผู้ดำรงตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน ลงมา

ข้อ ๘. กรณีมีที่พักเหลือกรมการสามารถพิจารณาจัดที่พักให้เจ้าหน้าที่อื่นๆ ที่ไม่มีสิทธิเข้า /พักอาศัยในที่...

พักอาศัยในที่พักของทางราชการเรียงตามลำดับการได้สิทธิพักอาศัย เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนเป็นการชั่วคราวโดยกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดการเข้าพัก ได้แก่

๘.๑ พนักงานราชการ

๘.๒ ลูกจ้างประจำ

๘.๓ พนักงานกระทรวงสาธารณสุข

๘.๔ อื่นๆ (ตามที่คณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจารณา)

กรณีที่มีบุคคลตามข้อ ๗ ยื่นคำขอเข้าพักอาศัยให้กรรมการพิจารณาบุคคล

โดยคำนึงถึงสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการตามพระราชกฤษฎีกาเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๕)

พ.ศ. ๒๕๖๑ ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ประกอบหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัด

ข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๖๐ ประกาศ ณ วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๐ ข้อ ๔

- ข้อ ๔ และ ลำดับความสำคัญในการปฏิบัติหน้าที่ตามลักษณะความรับผิดชอบความจำเป็นของทาง

ราชการ เป็นหลัก หรือที่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร

หมวด ๔

องค์ประกอบของคณะกรรมการและอำนาจหน้าที่

ข้อ ๙. ให้มีคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร ประกอบด้วยบุคคลที่นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร แต่งตั้งคณะกรรมการจำนวน ๙ คน และประธานคณะกรรมการ และรองประธานคณะกรรมการ กรรมการอีกห้าคนให้คัดเลือกข้าราชการผู้พักอาศัยจากแฟลตชั้นละ ๑ คน รวมจำนวนสามคน ผู้พักจากบ้านพักข้าราชการหนึ่งคน ข้าราชการที่ปฏิบัติงานในสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร และไม่ได้พักอาศัยอยู่ในที่พำนักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรหนึ่งคน หัวหน้ากลุ่มกฎหมายเป็นเลขานุการ หัวหน้าพัสดุเป็นผู้ช่วยเลขานุการ

ข้อ ๑๐. คณะกรรมการมีวาระคราวละ ๒ ปี กรรมการที่พ้นตำแหน่งอาจได้รับการแต่งตั้งอีกได้

ข้อ ๑๑. การประชุมคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพัก กรณีปกติประชุมปีละ ๒ ครั้ง และกรณีเมื่อมีผู้ยื่นคำร้องขอเข้าพักในที่พำนักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

ข้อ ๑๒. คณะกรรมการบ้านพักมีหน้าที่ในการดำเนินการ ดังนี้

๑๒.๑ ประธานกรรมการบ้านพัก มีหน้าที่

- ควบคุมกำกับการทำงานงานของกรรมการบ้านพัก และเสนอผลการดำเนินงานต่อนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

๑๒.๒ รองประธานกรรมการ มีหน้าที่

- ช่วยประธานกรรมการในการดำเนินงานของกรรมการสวัสดิการบ้านพัก และทำหน้าที่แทนประธานกรณีประธานติดภารกิจหรือไม่สามารถทำหน้าที่ได้ และสนับสนุนการดำเนินการบำรุงรักษา ปรับปรุงสิ่งแวดล้อมรอบบ้านพักรวมถึงสนับสนุนระบบรักษาความปลอดภัยในเขตบ้านพัก

๑๒.๓ เลขานุการ มีหน้าที่

- แก้ไข/ปรับปรุงหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการให้สอดคล้องกับระเบียบ/กฎหมายที่เกี่ยวข้องเป็นปัจจุบัน

/-รับเรื่องร้องเรียน...

- รับเรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ ที่เกิดจากการเข้าพักในที่พักของสำนักงาน
สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

- เรื่องอื่นๆ ที่ประธานคณะกรรมการบ้านพักมอบหมาย

๑๒.๔ ผู้ช่วยเลขานุการ มีหน้าที่

- จัดทำทะเบียนควบคุมการจัดข้าราชการเข้าและออกในที่พักของ
ทางราชการตามแบบที่หน่วยงานกำหนดทุกครั้ง และให้มีการมอบทะเบียนควบคุมดังกล่าวให้แก่ผู้มีอำนาจ
จัดที่พักคนต่อไปทุกครั้งที่พ้นตำแหน่งหน้าที่ ให้จัดทำทะเบียนให้เป็นปัจจุบันและนำเสนอให้คณะกรรมการ
รับทราบ ในที่ประชุมคณะกรรมการปีละ ๒ ครั้ง

- จัดทำ รับ และจัดเก็บคำขอ/เข้า ออก ที่พักของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

- บำรุงรักษา ปรับปรุง รับเรื่องซ่อมแซมการชำรุด ทรุดโทรม รวมถึง
เหตุขัดข้องของสาธารณูปโภคในและบริเวณที่พักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

- จัดหาผู้รับจ้างเพื่อมาทำความสะอาดที่พักในบริเวณที่ใช้ร่วมกันและควบคุม
กำกับ ประเมินผลการดำเนินงาน

- จัดรายงานการประชุมคณะกรรมการ

- เรื่องอื่นๆ ที่ประธานคณะกรรมการบ้านพักมอบหมาย

๑๒.๕ คณะกรรมการผู้แทนจากแฟลตและบ้านพัก มีหน้าที่

- สนับสนุน ส่งเสริมระบบรักษาความปลอดภัย สะท้อนสภาพปัญหาแก่
ผู้บริหารเพื่อปรับปรุงระบบรักษาความปลอดภัยในเขตที่พัก รายงานเหตุการณ์ผิดปกติในหมวดที่ ๖ และ ๗
ให้เลขานุการคณะกรรมการเพื่อนำเสนอประธานกรรมการบ้านพัก เพื่อพิจารณาต่อไป

- ให้ผู้แทนจากแฟลตที่ประธานคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักมอบหมาย
ดำเนินการเก็บเงินค่าใช้จ่ายส่วนกลางร่วมกัน และจัดทำระบบบัญชีควบคุมรายรับ-รายจ่าย นำเสนอในที่
ประชุมทุกครั้งที่มีการประชุม และแจ้งประธานคณะกรรมการฯและเลขานุการคณะกรรมการ เป็นลายลักษณ์
อักษร ให้ทราบทุกเดือน

- เรื่องอื่นๆ ที่ประธานคณะกรรมการบ้านพักมอบหมาย

๑๒.๖ คณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักซึ่งเป็นข้าราชการที่ปฏิบัติงานในสำนักงาน
สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร ที่ไม่ได้พักอาศัยอยู่ในที่พักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร มีหน้าที่

- เป็นผู้ช่วยเลขานุการในการดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธี
ปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการรวมถึงเตรียมเอกสาร จัดและสรุปการประชุม
คณะกรรมการบ้านพัก

- เรื่องอื่นๆ ที่ประธานคณะกรรมการบ้านพักมอบหมาย

ข้อ ๑๓. คณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักทุกคนมีหน้าที่ร่วมกันในการดำเนินการ
พิจารณาและให้ความเห็นแก่นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ พิจารณาจัดสรรที่พักอาศัย

๑๓.๒ บริหารจัดการเกี่ยวกับที่พักอาศัย

๑๓.๓ พิจารณาคำร้องขอเข้าพักอาศัย

- ๑๓.๔ พิจารณาคำแสดงความจำนงขอคืนบ้านพัก
๑๓.๕ การเพิกถอนสิทธิผู้เช่าพักอาศัยที่ปฏิบัติระเบียบนี้
๑๓.๖ ควบคุมการใช้ที่พักของผู้พักอาศัยให้เป็นไปตามระเบียบนี้หรือ ตามหลักเกณฑ์ที่ออกตามระเบียบนี้
๑๓.๗ เสนอแนะแนวทางเกี่ยวกับสวัสดิการที่ที่พักอาศัย
๑๓.๘ ตรวจสอบสภาพบ้านพักให้เป็นไปตามระเบียบนี้ทุก ๖ เดือน
๑๓.๙ ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆ เกี่ยวกับที่พักอาศัยตามที่นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตรมอบหมาย

หมวด ๕

การจัดสรรและการยื่นขอรับการจัดสรรที่พักรักษา

ข้อ ๑๔. การจัดสรรที่พักรักษาให้พิจารณาตามความจำเป็น และความเหมาะสม โดยเรียงตามลำดับความสำคัญ ดังนี้

๑๔.๑ ให้พิจารณาบุคคลที่มีคุณลักษณะตามข้อ ๗ ก่อนโดยเรียงลำดับตามสิทธิของผู้ขอเข้าพัก และจัดให้บุคคลที่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านเข้าพักในที่พักรอบครัวเป็นลำดับแรก หากเต็มจึงพิจารณาจัดที่พักรักษา กรณีมีที่พักรักษาเหลือหลังจากบุคคลตามข้อ ๗ ได้เข้าพัก สามารถพิจารณาจัดที่พักรักษาให้เจ้าหน้าที่อื่นๆ ที่ไม่มีสิทธิเข้าพักอาศัยในที่พักรักษาของทางราชการตามข้อ ๘ เรียงตามลำดับการได้สิทธิเข้าพักอาศัย เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนเป็นการชั่วคราวโดยกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดการเข้าพัก ได้แก่

- พนักงานราชการ
- ลูกจ้างประจำ
- พนักงานกระทรวงสาธารณสุข

๑๔.๒ ข้อพิจารณานอกเหนือจากที่กล่าวแล้ว ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักโดยผ่านความเห็นชอบจากนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

๑๔.๓ การจัดสรรที่พักรักษาจะกระทำต่อเมื่อมีที่พักรักษาว่างเท่านั้น

ข้อ ๑๕. การยื่นคำขอที่พักรักษา

๑๕.๑ ให้ผู้ที่มีความประสงค์จะขอที่พักรักษายื่นความจำนงไปยังผู้ช่วยเลขานุการกรมการบ้านพักเพื่อนำเข้าคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักพิจารณา โดยกรอกข้อความในแบบคำร้องขอเข้าพักอาศัยที่กำหนด คำรับรองของหัวหน้ากลุ่มงาน พร้อมกับแนบเอกสารประกอบการพิจารณา ดังที่ระบุไว้ในคำขอที่พักรักษา

๑๕.๒ การจัดสรรให้เข้าพักอาศัย ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักรักษาของทางราชการ โดยคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักได้พิจารณาแล้ว และเสนอให้นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตรพิจารณาอนุมัติ

/หมวด ๖ การเข้า...

หมวด ๖

การเข้าพักอาศัยในบ้านพักที่ได้รับการจัดสรร

ข้อ ๑๖. ในการเข้าพักอาศัยให้ผู้เข้าพักอาศัยมีหน้าที่และความรับผิดชอบ

๑๖.๑ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องยื่นใบร้องขอเข้าพักอาศัย ก่อนเข้าพักอาศัย ๑๕ วัน และจะต้องเข้าพักอาศัยภายในกำหนด ๑๕ วัน หลังได้รับอนุมัติ หากไม่เข้าพักอาศัยตามกำหนดเวลา จะถือว่าสละสิทธิ์การเข้าพักอาศัย

๑๖.๒ เข้าพักอาศัยเป็นประจำในที่พักอาศัยที่ได้รับการจัดสรร จะแลกเปลี่ยนหรือโยกย้าย โดยไม่ได้รับความยินยอมจากคณะกรรมการบ้านพักก่อนไม่ได้

๑๖.๓ ห้ามตัดแปลง ต่อเติม หรือตัดทอนส่วนใดส่วนหนึ่งของที่พักโดยไม่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพัก เมื่อได้รับอนุมัติแล้วจึงจะดำเนินการได้โดยผู้พักอาศัยต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองเว้นแต่เป็นสวัสดิการของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรการตัดแปลง ต่อเติมดังกล่าวข้างต้นที่เกิดขึ้นทุกกรณี ให้ถือเป็นทรัพย์สินของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร หากหมดสิทธิ์การพักอาศัยในที่พัก ไม่สามารถทำการโยกย้ายหรือรื้อถอนทรัพย์สินที่ตัดแปลงต่อเติม นั้นได้

๑๖.๔ รับผิดชอบซ่อมแซม ดูแลรักษา หรือชดใช้ต่อการชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นกับที่พักอาศัย ครุภัณฑ์ (ถ้ามี) และวัสดุอุปกรณ์ในระหว่างการพักอาศัย รวมถึงผลเสียหายอันเกิดจากการกระทำของผู้พักอาศัยโดยใช้งบประมาณส่วนตัว

๑๖.๕ ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดซึ่งก่อเหตุรำคาญให้ผู้อื่นที่อยู่ใกล้เคียง

๑๖.๖ ผู้พักอาศัยต้องชำระค่าไฟฟ้า/ค่าน้ำ ตามราคาที่ใช้จริง

๑๖.๗ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องจัดหาอุปกรณ์และครุภัณฑ์ประจำบ้าน เช่น ตู้

เตียง ฯลฯ มาเอง

๑๖.๘ ผู้พักอาศัยต้องดูแลรับผิดชอบ และบำรุงที่พักอาศัย ตลอดจนบริเวณรอบที่พักอาศัยและอุปกรณ์ให้สะอาดเรียบร้อย ถูกต้องตามสุขลักษณะเยี่ยงวิญญูชนอยู่เสมอ และหากว่ามีการชำรุดเสียหายให้รีบแจ้งคณะกรรมการบ้านพักทราบ เพื่อดำเนินการต่อไป

๑๖.๙ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องดูแลให้บุคคลที่อาศัยบ้านพักปฏิบัติตามกฎข้อบังคับหรือระเบียบที่วางไว้และจะต้องรับผิดชอบต่อการทำที่ผู้อาศัยกระทำ

๑๖.๑๐ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่กระทำการใดๆ ซึ่งอาจนำความเสื่อมเสียมาสู่หมู่คณะหรือก่อให้เกิดการแตกความสามัคคี

๑๖.๑๑ ผู้เข้าพักอาศัยต้องไม่เล่นการพนัน มั่วสุม เสพยาบุหรี หรือกระทำการใดๆ อันผิดกฎหมาย ในบ้านพักหรือบริเวณบ้านพัก

๑๖.๑๒ ผู้เข้าพักอาศัยห้ามกระทำใดๆ หรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสิ่งของอันเป็นความผิดตามกฎหมาย

๑๖.๑๓ ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่กระทำการอื่นใด ที่เป็นการรบกวนหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น

/๑๖.๑๔ การนำรถ...

๑๖.๑๔ การนำรถมาจอดของผู้พักอาศัยในสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร มีสิทธินำรถยนต์มาจอดได้ไม่เกินหนึ่งคันต่อที่พัก ๑ หลังคาเรือน/๑ ยูนิต หรือห้อง

๑๖.๑๕ ในกรณีที่เกิดปัญหาเกี่ยวกับที่พักและผู้เข้าพักอาศัย ให้แจ้งต่อคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพัก

๑๖.๑๖ ผู้พักอาศัยในสถานที่พักที่กรรมการสวัสดิการบ้านพักจัดให้ต้องมาพักอาศัย โดยการพักค้างคืนจริงเวลารวมแล้วไม่น้อยกว่า ๒๐ วัน ต่อเดือน

๑๖.๑๗ ผู้พักอาศัยต้องเป็นผู้มีศีลธรรมและวัฒนธรรมอันดี รวมทั้งปฏิบัติตามอยู่ร่วมกันฉันท์เพื่อนบ้านที่ดี ไม่ก่อการทะเลาะวิวาท หรือสร้างละเมิดสิทธิ์ซึ่งกันและกัน

๑๖.๑๘ ห้ามนำที่พักอาศัยไปแสวงหาประโยชน์ทางธุรกิจ เช่น ใช้ประกอบการค้า ธุรกิจ หรือแบ่งให้ผู้อื่นพักอาศัยโดยคิดค่าตอบแทน

๑๖.๑๙ ห้ามทิ้งขยะหรือสิ่งปฏิกูลนอกสถานที่ที่จัดไว้ให้ หรือเผาขยะมูลฝอยที่ส่งกลิ่นและควันอันเป็นการรบกวนผู้อื่นโดยเด็ดขาด

๑๖.๒๐ ในกรณีที่พักอาศัยเป็นแบบอาคารชุด (แฟลต) ให้ผู้พักอาศัยถือปฏิบัติเป็นการเพิ่มเติมดังนี้

๑๖.๒๐.๑ ห้ามกระทำการใดๆ อันเป็นการก่อให้เกิดเสียงรบกวนสร้างความรำคาญให้ผู้อื่น

๑๖.๒๐.๒ ห้ามวาง พาด ตากสิ่งของ หรือกระทำการอื่นใด ในลักษณะเดียวกันบนระเบียงทางเดิน อันเป็นการกีดขวางทางสัญจร หรือก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยไม่สวยงามต่อส่วนรวม

๑๖.๒๑ ห้ามเททิ้งขยะ สิ่งปฏิกูลใดๆ บริเวณรอบที่พักอาศัย

๑๖.๒๒ ให้ระมัดระวังการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดประกายไฟทุกชนิด

๑๖.๒๓ ผู้เข้าพักอาศัยในที่พักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร ต้องไม่มีบ้านพักของตนเอง/คู่สมรส /บิดามารดา ในระยะทางจากที่พักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรไปถึงบ้านตนเองในระยะทางไม่เกิน ๑๕ กิโลเมตร และไม่มีที่พักของตนเอง/คู่สมรส/บิดา/มารดาอยู่ในเขตอำเภอเมืองจังหวัดพิจิตร

๑๖.๒๔ ต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางร่วมกัน (๑๐๐ บาท/สิทธิผู้ที่ได้รับเข้าพัก/เดือน/บ้านพักหลังละ ๒๐๐ บาท/หลัง) ได้แก่ ค่ารักษาความสะอาด หรือค่าใช้จ่ายจากการดำเนินการใดๆ ที่เป็นไปเพื่อการปรับปรุงภูมิทัศน์ของบ้านพักให้สะอาดน่าอยู่อาศัยหรือเพื่อความต้องการอื่นๆ ของผู้พักอาศัยร่วมกัน (ถ้ามี)

๑๖.๒๕ ผู้พักอาศัยต้องดูแลรับผิดชอบของมีค่าของตนเอง สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรจะไม่รับผิดชอบหากเกิดการสูญหาย

๑๖.๒๖ การปฏิบัติตามกฎเกณฑ์หรือเงื่อนไข สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรสามารถกำหนดเพิ่มเติมได้

หมวด ๗

การนำบุคคลภายนอกเข้ามาในเขตบ้านพักอาศัย

ข้อ ๑๗. ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดดังต่อไปนี้

๑๗.๑ กรณีพักแบบคนโสด

- แพลตให้พักห้องละ ๑ คน/ยูนิต
- บ้านพักให้พักบ้านละ ๒ คน คนละ ๑ ห้อง

ข้อปฏิบัติ

ไม่นำบุคคลอื่นเข้ามาพักในบริเวณห้อง/บ้านพัก ทั้งชั่วคราวและถาวร ยกเว้นบุตร
พักได้ไม่เกิน ๑ คน และต้องยื่นความจำนงต่อคณะกรรมการบ้านพักเพื่อพิจารณาอนุญาตก่อน
กรณีพักแบบครอบครัว

ข้อปฏิบัติ

ให้มีผู้เข้าพักอาศัยอยู่ได้ไม่เกิน ๓ คน/ครอบครัว สำหรับกรณีนำผู้อื่นมาพักแบบ
ถาวรเกินกว่า ๖ เดือนขึ้นไปต้องยื่นความจำนงต่อคณะกรรมการบ้านพัก เพื่อพิจารณา

หมวด ๘

การปฏิบัติเมื่อพบเหตุการณ์ผิดปกติในหมวด ๖ และ ๗

ข้อ ๑๘. ผู้เข้าพักอาศัยจะต้องปฏิบัติเมื่อพบเหตุการณ์ผิดปกติ ให้แจ้งคณะกรรมการสวัสดิการ
บ้านพัก ที่รับผิดชอบในแต่ละพื้นที่ หรือเลขานุการคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักเพื่อรายงานประธานคณะกรรมการ
และนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร ต่อไป

ข้อ ๑๙. ให้ผู้ที่รับทราบเหตุการณ์ผิดปกติ เขียนรายงานบันทึกเหตุการณ์ เป็นลายลักษณ์
อักษรเสนอต่อนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร โดยผ่านประธานคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักและ
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร ทุกครั้ง

หมวด ๙

การหมดสิทธิพักอาศัย

ข้อ ๒๐. บุคคลผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยจะหมดสิทธิในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังนี้

๒๐.๑ ในกรณีที่ผู้พักอาศัยลาศึกษา ฝึกอบรม ดูงาน ที่มีระยะเวลาเกินกว่า ๑ ปี
ติดกัน จะต้องคืนที่พักอาศัยให้แก่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

๒๐.๒ เมื่อคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักได้ทราบในภายหลังว่า ข้อเท็จจริงมิได้
เป็นไปตามที่ผู้ขอได้แจ้งไว้ในแบบคำขอที่พักอาศัย ตามข้อ ๑๕.๑

๒๐.๓ เหตุผลอื่นที่คณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักพิจารณาเห็นว่าควรให้ผู้มีสิทธิ
พักอาศัยหมดสิทธิพักอาศัยในที่พักอาศัยของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร เช่น มีบ้านของตนเองอยู่ใน
ห้องที่ หรือไม่มีความจำเป็นที่จะพักอาศัยเป็นประจำ หรือ ทำผิดระเบียบการเข้าพักอาศัยตามบทลงโทษ
เป็นต้น

๒๐.๔ ผู้พักอาศัยไม่พักในสถานที่พักที่กรรมการสวัสดิการบ้านพักจัดให้โดยการพัก
ค้างคืน เป็นเวลายาวมาแล้วน้อยกว่า ๒๐ วัน ต่อเดือน โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร

๒๐.๕ กรณีเข้าพักอาศัยแบบคนโสด ต่อมาได้มีคู่สมรส/มีคู่ ถือว่าหมดสิทธิพักอาศัย

/หมวด ๑๐ การส่งคืน...

หมวด ๑๐

การส่งคืน การย้ายออก และการขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัย

ข้อ ๒๑. เมื่อผู้พักอาศัยหมดสิทธิหรือเมื่อสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตรให้ออกจากที่พักอาศัย ให้ผู้พักอาศัยย้ายออกจากที่พักอาศัยภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งการถอนสิทธิพักอาศัย

ข้อ ๒๒. การส่งคืนที่พักอาศัย จะต้องแจ้งคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักล่วงหน้า ๑๕ วัน และต้องทำการตรวจสอบสภาพของที่พักอาศัย ตลอดจนครุภัณฑ์ อุปกรณ์ (ถ้ามี) พร้อมกรรมการบ้านพักด้วยเสมอ

ข้อ ๒๓. การขอเปลี่ยนที่พักอาศัย จะอนุญาตให้เปลี่ยนได้เมื่อผู้พักอาศัยได้อยู่พักเป็นเวลานานอย่างน้อยแล้ว ๖ เดือน โดยมีเหตุผลที่จำเป็น โดยให้ยื่นคำร้องขอเปลี่ยนที่พักอาศัยต่อคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพัก ห้ามเปลี่ยนเองโดยพลการ

หมวด ๑๑

บทลงโทษ

ข้อ ๒๔. ผู้ใดฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่พักสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพิจิตร จะได้รับ

การพิจารณาลงโทษดังต่อไปนี้

๒๔.๑ ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร

๒๔.๒ ทำทัณฑ์บนเป็นหนังสือต่อนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร

๒๔.๓ ตัดสิทธิพักอาศัยในบ้านพัก

๒๔.๔ พิจารณาดำเนินการทางวินัย ตามระเบียบของเจ้าหน้าที่แต่ละประเภท

ข้อ ๒๕. กรณีไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์แห่งประกาศนี้ ให้ประธานคณะกรรมการสวัสดิการบ้านพักเสนอความเห็นต่อนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร เพื่อพิจารณาสั่งการเป็นกรณีๆ ไป

ข้อ ๒๖. ให้นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตรเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้ และเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด ในกรณีที่เกิดปัญหาจากการใช้ระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

(นางสมล กัญญาประสิทธิ์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพิจิตร